
Lavori: DEMOLIZIONE E RIFACIMENTO DELLA RETE DI DISTRIBUZIONE TUBAZIONI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO COLLOCATE SOTTO PAVIMENTO FLOTTANTE NELLA ZONA SALA RIUNIONI INSULA S.p.A. E UFFICIO LETTURE RECAPITO E STAMPA VERITAS S.p.A. AL PIANO TERRA SEDE S.ANDREA (VE)

Cantiere: S. ANDREA – S.CROCE 489 VENEZIA

IMPRESA: NALON srl VIA BRIANZA 7 – 30034 ORIAGO DI MIRA (VE)

Data documento 10 NOVEMBRE 2020

L'anno 2020 il giorno 10 del mese di NOVEMBRE in VENEZIA il sottoscritto: p.i. BIDELLO GIANFRANCO in qualità di TECNICO DIRETTORE LAVORI responsabile del Servizio di Conduzione e manutenzione Impianti di Climatizzazione Estiva ed Invernale preso atto che durante il sopralluogo effettuato personalmente in loco il giorno 06 novembre scorso in seguito a pervenuta segnalazione per copiosa perdita d'acqua sottopavimento, è emerso ed è stato accertato lo stato di vetustà ed ammaloramento con conseguenti rotture in più punti, della rete di distribuzione delle tubazioni impianto di riscaldamento a servizio della Sala Riunioni INSULA S.p.A. e Ufficio Letture Recapito e Stampa di VERITAS S.p.A della sede di S.Andrea - S.Croce 489 Venezia, accertata quindi l'esistenza di un pericolo di danni imminente maggiori;

DICHIARA

L'immediata esecuzione delle seguenti lavorazioni con somma urgenza:

1. Intercettazione dei circuiti, demolizione della intera rete di tubazioni ammalorate con partenza dalla Sottocentrale, conseguente rimozione ed accatastamento in luogo dedicato di tutti i materiali di risulta;
2. Avvio dell'attività di rifacimento nuova rete di distribuzione tubazioni impianto di riscaldamento stimata in via di massima di importo inferiore a 200.000 euro (euro duecentomila/00) e comunque quanto indispensabile a rimuovere lo stato di pericolo.

RITIENE INDISPENSABILE E INDILAZIONABILE

Intervenire con l'esecuzione delle opere descritte e relativi altri interventi che si rendano necessari a completamento delle stesse, incaricando da subito l'impresa:

NALON srl, Via Brianza 7, 30034 Oriago di Mira Venezia

avente come referente il p.i. Forin Davide agli interventi indicati nel presente verbale. L'importo complessivo è stato definito e quantificato in euro 9.345,00, iva esclusa.

L'impresa dovrà inoltre provvedere alle spese necessarie a garantire la rimozione del pericolo e l'eventuale attività di primo soccorso.

I lavori dovranno avere inizio tassativamente il giorno 11 novembre 2020, previa accettazione del presente verbale. Il termine per dare ultimati tutti i lavori è fissato in giorni 15 naturali e consecutivi a decorrere dalla sottoscrizione del presente verbale.

L'IMPRESA APPALTATRICE

nella persona del suo legale rappresentante, p.i. Forin Davide, dichiara inoltre:

- che non sussistono provvedimenti che impediscano la firma del presente atto in merito alla certificazione della comunicazione antimafia;
- che non è pendente, nei propri confronti, alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del Decreto Legislativo 06.09.2011, n.159;
- che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del Decreto Legislativo 06.09.2011, n.159;

- che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
- che non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato ove è stabilito;
- che nei propri confronti, non è stata emessa una condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18.
- L'impresa appaltatrice deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazioni e assistenza dei lavoratori. L'Impresa si impegna a trasmettere alla Stazione Appaltante il Piano Operativo di Sicurezza, redatto in ottemperanza a quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008, oltre al registro degli infortuni e libro matricola.
- L'impresa è responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare alle persone e alle cose nel corso dell'esecuzione dei lavori, qualunque sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia o infortunio, essa deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a compenso, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne Veritas S.p.A. da ogni pretesa di danni contro di esso eventualmente rivolta da terzi. In particolare si richiede l'esecuzione delle lavorazioni a regola d'arte e con l'utilizzo di attrezzature marchiate a norme CE, con l'ausilio di personale specializzato. L'impresa, a garanzia dell'appalto, si impegna a fornire copia di polizza RCT in corso di validità.

TUTTO CIÒ VISTO E CONSIDERATO

con la sottoscrizione del presente verbale, il legale rappresentante della Ditta, ne accetta tutte le condizioni e dichiara altresì di aver preso visione e ricognizione dei luoghi, delle difficoltà e condizioni in cui si debbono eseguire i lavori, di aver assunto tutte le notizie e le informazioni ed eseguito tutti controlli e rilievi comunque necessari per verificare che le modalità di esecuzione previste per i lavori in oggetto soddisfino tutte le norme di legge atte a garantire il completamente dei lavori nei tempi previsti.

Il Tecnico incaricato

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
p.i. **GIANFRANCO BIDELLO**

Impresa esecutrice
NALON s.r.l.
Via Brianza, 7 - 30034 ORIAGO DI MIRA (VE)
C.F. - P.IVA - Reg. Imp. 03643690278

Visto

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
p.i. **GIANFRANCO BIDELLO**