

Prot. n. 43929/63-16/FG

Mestre, 15/06/2016

**POS. LAV. 63-16/FG**

**AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE: AFFIDAMENTO MANUTENZIONE EDILE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE SEDI DI VERITAS S.P.A. DELLE SOCIETA' COLLEGATE E DELLE PERTINENZE DEL COMUNE DI VENEZIA UBICATE NEL CENTRO STORICO DI VENEZIA E ISOLE. CIG Z2E19E1CD6.**

Il Direttore Energia e Approvvigionamenti di Gruppo, competente in base a quanto disposto nell'ordinamento in materia di gestione degli appalti approvato dal CDA di Veritas,

**Considerato che**

- Veritas deve garantire un adeguato sistema di interventi di manutenzione edile periodica e continuativa delle sedi aziendali ubicate nel centro storico di Venezia e nelle isole, esteso anche alle sedi della società partecipate nonché ad alcune pertinenze del Comune di Venezia, finalizzati al loro mantenimento in condizioni di piena funzionalità;
- Nelle more dell'indizione di una procedura negoziata di gara per individuare il nuovo operatore economico cui affidare l'esecuzione degli stessi (procedura in fase di istruttoria) è' necessario garantire la continuità dei predetti interventi di manutenzione ordinaria;
- Per far fronte alle contingenze sopra esposte, in data 23/05/2016 il Rup, Arch. Tobia Bressanello, con RDA n. 10151724 ha chiesto di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera A del D.lgs 50/16, gli interventi di manutenzione in oggetto all'operatore economico precedentemente affidatario della procedura di cottimo fiduciario 148-14/RR;
- Il contratto ha per oggetto la sola esecuzione ed è determinato interamente a misura mediante ribasso sul Capitolato Speciale d'Appalto del Comune di Venezia edizione 2014;
- La somma trova copertura nel piano degli investimenti aziendali per l'anno 2016;

**Visto che**

- La ditta Eco S.T.I.L.E. S.r.l. Unipersonale, interpellata dal Responsabile del Procedimento, si è resa disponibile all'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria edili sulle sedi aziendali nonché sulle pertinenze aziendali del Comune di Venezia del Centro Storico e isole di Venezia, offrendo in data 08/06/2016 un ribasso del 40% sull'elenco Prezzi del Capitolato Speciale d'Appalto del Comune di Venezia edizione 2014 per un importo complessivo di €. 35.000,00;

- Ai sensi del considerando 85, seconda parte, della Direttiva 2014/24/UE del 26/02/2014 Veritas ha acquisito le dichiarazioni rese dall'appaltatore circa il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale mediante accesso all'Albo Fornitori aziendale, all'interno della Piattaforma acquisiti di Veritas;
- Veritas ha verificato il possesso da parte della ditta di attestazione SOA in corso di validità in categoria adeguata ai lavori da svolgere accedendo al sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione

### **Approva**

Ricorrendo i presupposti dell'art. 36 comma 2 lettera A del D.lgs 50/16, l'affidamento dei lavori edili di manutenzione ordinaria e straordinaria sulle sedi aziendali nonché sulle pertinenze aziendali del Comune di Venezia del Centro Storico e isole di Venezia alla ditta Eco S.T.I.L.E. S.r.l. Unipersonale di Scorzè (VE) per un importo di € 35.000,00 di cui € 1.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, come da offerta datata 08/06/2016;

### **Dispone**

- Che il contratto sia definito per corrispondenza secondo l'uso del commercio e si perfezioni nel momento in cui Veritas verrà a conoscenza dell'accettazione dell'altra parte ai sensi dell'art. 1326 c.c.
- Che ai sensi dell'art 71 del DPR 445/2000 siano avviate le verifiche in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale in base a quanto disposto nel Regolamento Gestione Pratiche IO ACQ AZ4 (CCIAA e DURC) e che qualora tali verifiche diano esito negativo si proceda alla revoca dell'affidamento dei lavori e alla segnalazione del fatto all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

IL DIRETTORE ENERGIA E  
APPROVVIGIONAMENTI DI GRUPPO

Dott. Massimo Zanutto

F.TO