



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it @gruppoveritas X@gruppoveritas in gruppoveritas Gruppoveritas

Rif LLPP 80-23/SP/sub

Mestre, 12 febbraio 2026

DETERMINA AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO FIDELFATTI IMPIANTI SNC DI FEDERICO PADOAN

**Procedura Aperta di Partenariato Pubblico Privato mediante locazione finanziaria di opera pubblica ai sensi del combinato disposto degli artt. 180 comma 8, 183 comma 16 e 187 del D.lgs n. 50/2016 s.m.i., avente ad oggetto la progettazione esecutiva sviluppata secondo la metodologia BIM, la realizzazione, riqualificazione, riorganizzazione, il finanziamento nonché la manutenzione ordinaria e straordinaria per 20 anni degli edifici del centro operativo Veritas Sacca San Biagio. Codice CIG 986992361E. Codice CUP I72F22000860005.
RIF. LLPP 80-23/SP.**

Il Responsabile Appalti e Approvvigionamenti, competente in base a quanto disposto nella procura conferita dal Direttore Generale della Società,

Premesso che

- del 15/06/2023 prot. n. 53003 il Dirigente del settore Appalti e Approvvigionamenti autorizzava l'indizione di una Procedura Aperta per l'esecuzione del Partenariato Pubblico Privato in oggetto dell'art.181 comma 1 D.Lgs.50/2016; da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso mediante offerta economicamente più vantaggiosa;
- con provvedimento di aggiudicazione del 19/02/2024 prot. n. 15360 si approvavano le risultanze delle operazioni di gara e si aggiudicava il Partenariato Pubblico Privato in oggetto, al Raggruppamento Temporaneo d'Impresa IMPRESA TONON SPA di Colle Umberto (TV) - ATLANTICO SPA di Chioggia (VE) e BCC LEASING S.P.A. di Roma per il prezzo complessivo offerto di Euro 48.328.869,36, IVA esclusa, verso un ribasso percentuale offerto del 2,04%;
- la predetta aggiudicazione è divenuta efficace con provvedimento del 15/07/2024 prot. n. 57852;
- in data 28/12/2023 è stato stipulato il contratto per il Partenariato Pubblico Privato in oggetto;
- l'impresa mandante ATLANTIC 1 Srl con sede a Chioggia (VE), subentrata ad ATLANTICO Spa a seguito di conferimento d'azienda di quest'ultima in Atlantic 1 Srl, ha comunicato l'operazione di fusione per incorporazione di Atlantic 1 Srl in CiviSmart Spa con sede a Milano;
- l'affidatario in data 28/01/2026 ha chiesto l'autorizzazione ad affidare in subappalto le attività di fornitura e posa di nuovi impianti idraulici, meccanici e di climatizzazione presso i centri operativi Veritas Sacca San Biagio alla ditta Fidfatti Impianti Snc di Federico Padoan di Villanova di Camposampiero (PD) per un importo di € 149.905,29, IVA esclusa.
- L'affidatario in fase di offerta aveva dichiarato di voler subappaltare, se necessario, i lavori relativi

alla Categoria SOA OG11 per impianti illuminazione interna, impianto forza motrice, impianto di terra, impianti speciali, impianto BMS, impianto idrico sanitario e scarichi e gas, impianto di climatizzazione, impianto ricambio aria, centrale termica ed idrica, impianto idrico antincendio, sistema di recupero acque di lavaggio, impianto fotovoltaico, Carroponte inerenti l'oggetto del Partenariato Pubblico Privato, entro i limiti stabiliti dalla normativa vigente;

- che le opere oggetto dell'istanza di autorizzazione al subappalto del 28/01/2026 corrispondono a quelle individuate dall'affidatario in sede di offerta;
- Che la prevalente esecuzione delle lavorazioni oggetto della categoria prevalente resta affidata all'affidatario ai sensi dell'art. 105 comma 1 del D.lgs. 50/2016 s.m.i.;

atteso che

- tra l'affidatario e il subappaltatore non sussistono forme di collegamento o controllo a norma dell'articolo 2359 del codice civile;
- l'affidatario ha prodotto la dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 come prescritto dall'art. 105, comma 4, del D.Lgs 50/2016, nonché dichiarazione attestante il possesso dei requisiti speciali di cui agli artt. 83 e 84 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in particolare ha prodotto la certificazione attestante il possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti di qualificazione richiesti dal Codice in relazione alla prestazione subappaltata;
- l'affidatario ha prodotto la dichiarazione del subappaltatore con cui assume gli obblighi previsti dall'105 comma 14 primo periodo del D.Lgs. 50/16;
- l'affidatario ha prodotto la dichiarazione del subappaltatore resa ai sensi dell'art. 14 D.Lgs 81/2008;
- Che il Responsabile del Procedimento ha verificato il possesso, da parte dell'impresa subappaltatrice, dei requisiti di cui all'art. 90, comma 9 lettere a), b) e b-bis) del D.Lgs. 81/2008;
- Che, ai sensi dell'105, comma 14, del D.lgs. 50/2016, il Responsabile del Procedimento ha verificato che i costi della manodopera sono corrisposti al subappaltatore senza alcun ribasso;
- Che il Responsabile del Procedimento ha altresì verificato che i prezzi relativi al contratto di subappalto garantiscono gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto;
- l'affidatario ha provveduto al deposito del contratto di subappalto e della documentazione inerente la ditta Fidelfatti Impianti Snc di Federico Padoan di Villanova di Camposampiero (PD);
- è stato acquisito il certificato DURC dell'impresa subappaltatrice che risulta regolare;
- sono state avviate presso gli enti competenti le verifiche sulle dichiarazioni circa il possesso dei requisiti generali rese dal subappaltatore che sono risultate regolari;



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it [gruppoveritas](#) [@gruppoveritas](#) [in gruppoveritas](#) [Gruppoveritas](#)

- Veritas spa ha verificato altresì che l'operatore economico è in possesso della patente prevista dall'art. 27 del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. "Sistema di qualificazione delle imprese e dei lavoratori autonomi tramite crediti";

Considerato che

- la ditta proposta come subappaltatrice risulta in possesso dei requisiti di idoneità tecnica, economica e morale.

Autorizza

- Il Raggruppamento Temporaneo d'Impresa IMPRESA TONON SPA di Colle Umberto (TV) – ATLANTIC1 Srl di Chioggia (VE) ora CiviSmart Spa di Milano, e BCC LEASING S.P.A. di Roma ad affidare in subappalto alla ditta Fidelfatti Impianti Snc di Federico Padoan di Villanova di Camposampiero (PD), Via Gorgi 29, C.F./P.IVA 00566970273 le attività di fornitura e posa di nuovi impianti idraulici, meccanici e di climatizzazione presso i centri operativi Veritas Sacca San Biagio per un importo di € 149.905,29, di cui 4.506,52 euro per oneri per la sicurezza, IVA esclusa, opere riconducibili alla categoria scorporabile OG11, così come meglio descritte nel contratto di subappalto che qui si richiama integralmente precisando che:

- l'affidatario è obbligato al rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 anche per i pagamenti corrisposti ai subappaltatori e subfornitori e che tutti i relativi pagamenti dovranno riportare nella causale il codice CIG 986992361E e il codice CUP I72F22000860005;

- vista l'espressa clausola inserita nel contratto di subappalto, non si procederà al pagamento diretto del subappaltatore, in questo caso entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, l'affidatario ha l'obbligo di trasmettere al RUP copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;

- prima dell'inizio dei lavori l'affidatario deve integrare la tabella di cantiere con il nominativo del subappaltatore, in ossequio a quanto previsto dall'105, comma 15 del D.Lgs.50/2016;

- il subappaltatore, tramite l'affidatario, è tenuto a trasmettere all'ufficio di Direzione Lavori la documentazione di avvenuta denuncia di inizio lavori effettuata agli enti previdenziali inclusa la Cassa Edile ove presente, assicurativi e antinfortunistici;

- ai sensi dell'art. 18, comma 1, lett. u) del D. Lgs. 81/08 l'affidatario è tenuto a munire i lavoratori di apposita tessera di riconoscimento, corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro. In ottemperanza all'art. 5 della L. 136/2010 la tessera di riconoscimento, inoltre, deve contenere anche la data di assunzione e gli estremi dell'autorizzazione al subappalto;





Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - *PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it*
info@gruppoveritas.it **www.gruppoveritas.it** *gruppoveritas* *@gruppoveritas* *in* *gruppoveritas* *Gruppoveritas*

- Di procedere alle pubblicazioni ai fini della trasparenza disposte dall'art.29 del D.Lgs. 50/2016.

DIREZIONE APPALTI E APPROVVIGIONAMENTI
Dott.ssa Laura Meggiorato

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del D. LGS. 82/2005 s.m.i.

Data pubblicazione sul profilo del committente: vedasi data del protocollo indicata a margine del presente provvedimento

