



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it @gruppoveritas @gruppoveritas gruppoveritas

Rif. LLPP 65-25/CT

Mestre, 28 agosto 2025

AUTORIZZAZIONE ALL'INDIZIONE DELLA GARA

Lavori di ripristino funzionale cimiteri Terraferma C.I. 14989. CIG B80DBA773F. CUP F77B24000020004 RIF. LLPP 65-25/CT. Tender_2540. Rfq_2927

Il Direttore Generale, Dott. Andrea Razzini, competente in base a quanto disposto nella procura conferita dal Consiglio di Amministrazione di Veritas Spa,

Considerato che

- Il Responsabile Unico di Progetto (RUP) ha richiesto l'avvio di una procedura di gara al fine di individuare un operatore economico a cui affidare l'esecuzione dei "lavori di ripristino funzionale cimiteri Terraferma C.I. 14989" per un importo a base di gara di euro 353.000,00 di cui euro 11.243,38 per opere in economia ed euro 37.303,96 per gli oneri della sicurezza; ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D. Lgs. 36/2023 i costi della manodopera non ribassabili ammontano a euro 126.206,04;
- Il progetto esecutivo è stato validato dal RUP in data 03 giugno 2025 e approvato dal Direttore Generale in data 06 giugno 2025;
- Ai sensi dell'art 58 c. 2 del D. Lgs. 36/2023 le opere oggetto dell'appalto non possono essere suddivise in lotti in quanto, stante il valore dell'appalto, si ritiene garantito l'obiettivo di favorire le piccole e medie imprese.
- L'art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 36/2023 che consente l'esperimento di procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;
- L'appalto in oggetto non presenta aspetti di interesse transfrontaliero ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 poiché non si riscontra la presenza sul territorio di imprese straniere interessate a svolgere lavori analoghi;
- Il RUP ha espressamente previsto che, ai sensi dell'art. 119 comma 17 del D. Lgs. 36/2023, al fine di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori, le seguenti lavorazioni non possono costituire oggetto di subappalto a cascata: scavi; demolizioni e rimozioni varie con relativi smaltimenti; opere e ripristini cls; impermeabilizzazioni; pavimentazioni e asfaltature; opere da lattoniere; opere da pittore.

- Veritas dispone di un elenco aperto di operatori economici cui attingere per la selezione degli operatori economici qualificati nella categoria e classifica coerente con i requisiti di qualificazione previsti dal progetto, cui attingere per le procedure negoziate senza bando;

Richiamato

- L'art. 17 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 che prevede, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la determina a contrarre con la quale si individuano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- L'art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 36/2023 che prevede il ricorso alla procedura negoziata senza bando per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a euro 150.000,00 e inferiore ad euro 1.000.000,00 previa consultazione, ove esistenti, di almeno 5 operatori economici individuati tramite elenchi di operatori economici o mediante indagini di mercato;

Dispone

- L'indizione, ai sensi dell'art. art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 36/2023 di una procedura negoziata senza bando per l'individuazione del contraente cui affidare i lavori in premessa citati per un importo complessivo di euro 353.000,00 di cui:
 - ✓ euro 304.452,66 importo dei lavori a misura soggetto a ribasso, di cui euro 126.206,04 per i costi della manodopera non soggetti a ribasso;
 - ✓ euro 37.303,96 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
 - ✓ euro 11.243,38 per opere in economia non soggette a ribasso.
- Che si proceda alla pubblicazione sul sito aziendale di un avviso relativo all'avvio della procedura negoziata per l'appalto dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 50 comma 2-bis del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- Che la procedura di gara sia espletata con il supporto di strumenti elettronici ai sensi dell'art. 25 c. 2 del D. Lgs. 36/2023 all'interno della Piattaforma Acquisti di Veritas mediante lo strumento della Richiesta d'Offerta in busta chiusa digitale (RdO on line);
- Che l'invito sia rivolto a n. 18 operatori economici qualificati, reperiti dall'elenco operatori economici aziendale, garantendo il rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023, scelti tra gli operatori economici con minori inviti e con iscrizione più remota, che hanno richiesto di essere iscritti in categoria SOA OG1 classifica II;
- Che la procedura di gara sia aggiudicata con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 e 54 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con l'esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a 5;

- Che ai sensi dell'art 50 e 54 comma 2 del D. Lgs 36/2023 per la determinazione della soglia di anomalia si adotti il metodo A di cui all'allegato II.2 del D. Lgs. 36/2023;
- Che qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5, l'appalto sia aggiudicato al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso riservandosi di valutare la congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, qualora appaia anormalmente bassa;
- Che, ai sensi dell'art. 119 comma 17 del D. Lgs. 36/2023, al fine di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori, le seguenti lavorazioni non possano costituire oggetto di subappalto a cascata: scavi; demolizioni e rimozioni varie con relativi smaltimenti; opere e ripristini cls; impermeabilizzazioni; pavimentazioni e asfaltature; opere da lattoniere; opere da pittore.
- Di mettere a disposizione degli operatori economici, che devono rendere le dichiarazioni in merito al possesso dei requisiti previsti negli atti di gara, apposita modulistica integrativa del DGUE in formato elettronico coerente con la nuova richiamata normativa;
- Che con successivo provvedimento si dia evidenza delle risultanze della procedura di gara esperita.

Approva

- La lettera di invito, il DGUE ed i Modelli integrativi al DGUE in esso richiamati per le dichiarazioni sostitutive dei concorrenti;
- La lista degli operatori economici da invitare alla procedura di gara allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

Dà atto che

- L'intervento trova copertura con i fondi stanziati con Deliberazione n. 248 del 18 dicembre 2024 della Giunta Comunale di Venezia;
- Il contratto ha ad oggetto la sola esecuzione dei lavori di che trattasi;
- Il CCNL nazionale di riferimento per i lavori della categoria prevalente è EDILIZIA;
- Il codice ATECO di riferimento per le attività oggetto d'appalto è 41.00.00 secondo la classificazione delle attività economiche adottata dall'ISTAT;
- La modalità di determinazione del corrispettivo è interamente a misura;
- Il contratto sia stipulato mediante scrittura privata con spese a carico della ditta appaltatrice e registrazione solo in caso d'uso;



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it @gruppoveritas @gruppoveritas gruppoveritas

- Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari alla presente procedura di gara sono assegnati il codice CIG B80DBA773F e il codice CUP F77B24000020004;
- La pubblicazione della presente determina sarà differita dopo il termine di presentazione delle offerte, al fine di garantire la riservatezza dell'elenco dei soggetti invitati alla procedura di gara.

- dott. Andrea Razzini –
DIRETTORE GENERALE

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del D. LGS. 82/2005 s.m.i.



Fornitori Invitati

Procedura di gara	tender_2540
Descrizione Procedura di gara	LLPP 65-25/CT. Lavori di ripristino funzionale cimiteri Terraferma C.I. 14989.
Protocollo Procedura di gara	LLPP 65-25/CT
RDO - Richiesta di offerta	rfq_2927
Titolo	LLPP 65-25/CT. Lavori di ripristino funzionale cimiteri Terraferma C.I. 14989.

N	Fornitori	Comune	Forma giuridica	Codice Fiscale	Partita IVA	Indirizzo	CAP	Provincia	Nazione
1	CASTELLANIMPIANTI SRL	TAVAGNACCO	Srl	01662840303	01662840303	VIA LOMBARDIA N.4	33010	Udine	ITALIA
2	CO.EDIL COSTRUZIONI	MEDUNA DI LIVENZA	Srl	00821640307	02446740264	VIA DANTE 16	31040	Treviso	ITALIA
3	EUREKA SRL	MARGHERA VENEZIA	Srl	02915980276	02915980276	VIA COLOMBARA, 125/MNO	30175	Venezia	ITALIA
4	Furgoni Cav. Eugenio	Crespadoro	Srl	01963650245	01963650245	Via Roma 27	36070	Vicenza	ITALIA
5	I.C.E.S. IMPRESA COSTRUZIONI EDILI STRADALI S.R.L.	MARTIGNACCO	Srl	02115750305	02115750305	VIA MAU' 21	33035	Udine	ITALIA
6	IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL	PONTE NELLE ALPI	Forma giuridica non	00263880254	00263880254	VIA SECCA VECIA N. 3 - PONTE N	32014	Belluno	ITALIA
7	IMPRESA POLESE SRL	Sacile	Srl	00133910935	00133910935	Via Campo Marzio n°33	33077	Pordenone	ITALIA
8	LAVORI MARITTIMI E DRAGAGGI S.R.L.	VENEZIA MALCONTENTA	Srl	00282630276	00282630276	Via Moranzani n. 74	30176	Venezia	ITALIA
9	MANCINO srl	masate	Srl	03105390961	03105390961	via filippo serpero, 4d1	20060	Milano	ITALIA
10	MOZZON DANIELE SRL	PORDENONE	Srl	01275010930	01275010930	VIA MAESTRA VECCHIA,7	33170	Pordenone	ITALIA
11	PERTOT SRL ECOLOGIA/SERVIZI	Trieste	Srl	00808740328	00808740328	Via del Ponticello 29	34146	Trieste	ITALIA
12	RADAR SRL	NOVENTA PADOVANA	Srl	03369430289	03369430289	Viale della Navigazione Interna r	35027	Padova	ITALIA
13	ROVIL SRL	CATANZARO	Srl	03234320798	03234320798	VIALE EMILIA 67/P	88100	Catanzaro	ITALIA
14	Sadeco Srl	VENEZIA	Srl	02904950272	02904950272	VIALE ANCONA 17 MESTRE VE	30173	Venezia	ITALIA
15	SIRAM S.p.A.	MILANO	SpA	08786190150	08786190150	VIA ANNA MARIA MOZZONI, 12	20152	Milano	ITALIA
16	TERMOTECNICA DELLA GIUSTINA	vittorio veneto	Srl	03474030263	03474030263	VIA VALLATA, 38/40	31029	Treviso	ITALIA
17	VERDE AMBIENTE SRL	CAVALLINO TREPORTI	Srl	02539310272	02539310272	VIA SETTE CASONI 14	30013	Venezia	ITALIA
18	Vianello Costruzioni Srl	VENEZIA	Srl	02786550273	02786550273	Pellestrina, via Scarpa 1217/D	30126	Venezia	ITALIA